

Andelsboligforeningen Kong Eriks Have
Budgetforslag for 2021/22

Boligafgift og fællesbidrag - ikrafttrædelse pr. 1. januar 2022

Prioritetsafdrag			800.000	
Prioritetsrenter			450.000	
Renteudgifter			5.000	1.255.000
Fællesudgifter:				
Ejendomsskatter incl renovation			320.000	
Vandudgifter			90.000	410.000
Forsikring			40.000	
EL – opgange, ventilation og skure			14.000	
Varme opgange			5.500	
Administrator			43.000	
Revision			21.000	
Teknisk rådgivning			1.000	
Kontorhold og bestyrelse			30.000	
Kursus			1.000	
Bankgebyr			1.500	
Bogføring, PBS mv			7.500	164.500
Småanskaffelser, beplantning mv			20.000	
Øvrige foreningsudgifter			15.000	35.000
Fællesfaciliteter, belysning, snerydning mv			75.000	
Reparation og vedligeholdelse			10.000	
Fælles havearbejde			7.000	
Hensættelse til vedligeholdelsesplan			90.000	<u>182.000</u>
Udgifter i alt				2.046.500
Indtægter:				
Lejlighedstype: 73 m2: månedlig	kr	5.482	394.707	
Lejlighedstype: 90 m2: månedlig	kr	6.759	973.250	
Lejlighedstype: 107 m2: månedlig	kr	8.035	578.543	1.946.500
Aconto vand				90.000
Fælles bidrag				<u>10.000</u>
Indtægter i alt				2.046.500
Budgetteret resultat i alt				0