

Andelsboligforeningen Kong Eriks Have

Kong Eriks Have 26 – 31, 2765 Smørum

Administration af Vandregnskabet

Vandforsyning i Smørum leveres af **FORSYNING BALLERUP** som bestemmer prisen for vand i forhandling med Ballerup Kommune. Egedal og Furesø Kommuner har etableret **Furesø Egedal Forsyning A/S** som tager sig af håndtering af spildevand i de to kommuner, altså inklusive Smørum. Vandafledningsbidrag betales efter forbrug af vand. Priserne for vand og vandafledningsbidrag bestemmes årligt og gælder for kalenderåret.

Foreningen aflæser den fælles vandmåler, som ligger ved gavlen nærmest indkørslen, den 31. december hvert år. I begyndelsen af maj sender Egedal Kommune en regning for:

- den difference der måtte være i forbrug det forrige år ifølge måleraflæsning og a conto beløbet
- et a conto beløb for hele det indeværende år – altså en betaling fire måneder bagud og otte måneder forud.

Beboerne betaler hver måned a conto for den forrige måneds forbrug. Den 31. maj hvert år aflæses de enkelte vandmålere i hver lejlighed, samt fælles måleren. Forbruget ifølge hovedmåleren for perioden juni forrige år til og med maj i indeværende år prissættes i overensstemmelse med forsyningsselskabets faktura. Summen af forbrug målt i de enkelte lejligheder prissættes for at give pris per kubik meter for de individuelle boliger. Derefter:

- der udregnes det forrige års forbrug i hver lejlighed (juni – maj);
- beløbet sammenlignes med a conto betalingerne (juli – juni), som giver et engangsbeløb (plus eller minus);
- den fremtidige a conto betaling beregnes.

Engangs beløbet betales samtidig med boligafgift i begyndelsen af juli.

Konsekvenser

Disse forhold har visse regnskabsmæssige konsekvenser:

- Ved slutningen af regnskabsåret per den 30. juni har foreningen forudbetalt 6 måneders forbrug af vand til kommunen.
- Beboerne skylder summen af engangs beløbene og en måneds a conto betaling for juni.
- I princippet behøver en ny indflyttet beboer ikke betale a conto vand den første måned, men hvis de gør det, kan de nøjes med et lidt mindre beløb frem til juni.