

Andelsboligforeningen Kong Eriks Have Budget for 2018/2019

Prioritetsydelse*					1.500.000
Fællesudgifter:					
Ejendomsskatter			250.000		
Renovation og bidrag til genbrugsstation			60.000		
Vandudgifter			95.000		405.000
Forsikringer			33.000		
El - Opgange, ventilation og skure			17.000		
Varme opgange			6.000		
Administrator			5.000		
Revision			20.000		
Teknisk rådgivning			1.000		
Kontorhold, telefon og bestyrelse			25.000		
Kursus			1.000		
Bankgebyr			2.000		
Bogføring, PBS m.v.			6.500		116.500
Småanskaffelser, beplantning m.v.			20.000		
Øvrige foreningsudgifter			5.000		25.000
Fællesfaciliteter, belysning, snerydning m.v.			47.500		
Reparation og vedligeholdelse					
Fælles havearbejde			5.000		
Hensættelse til vedligeholdelsesplan**			90.000		142.500
				Udgifter i alt	2.189.000
Indtægter:					
Boligafgift:					
Lejlighedstype	73 m2: månedlig	kr.	5.875	422.991	
Lejlighedstype	90 m2: månedlig	kr.	7.243	1.042.992	
Lejlighedstype	107 m2: månedlig	kr.	8.611	620.001	2.085.984
acontovandafgift					95.000
Fællesbidrag					7.500
Renteindtægter					0
				Indtægter i alt	2.188.484
				Budgeteret underskud	-516

* Inklusive afdrag og forudbetalt forsikringspremium (loftaftalen).

** Planlagt malerarbejde vil koste kr. 34.375 incl. moms, som tages fra vedligeholdelseskontoen.